

Hermed indkaldes til ordinær generalforsamling i grundejerforeningen Vestergård,
lørdag den 7 august 2021 klokken 10 i
Odden forsamlingshus, store sal
Skoletoften 6, 4583 Odsherred

Dagsorden ifølge foreningens vedtægter:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning.
3. Godkendelse af det reviderede regnskab
4. Indkomne forslag
5. Godkendelse af budgettet for det kommende år.
6. Fastsættelse af næste års kontingent.
7. Valg af bestyrelse.
På valg er:
Kasserer: Piet Strømsted, Samsøvej 5
Bestyrelsesmedlem: Kim Pedersen, Hesseløvej 4
Revisor: Flemming Vikkelsø, Tidl. Læsøvej 1.
8. Eventuelt.

Forslag fra medlemmer skal fremsættes skriftlig til formanden Torben Christensen, Sejerøvej 28, Yderby Lyng Sj. Odde. senest 10 dage før generalforsamlingen.

Ad. 3. Det reviderede regnskab til godkendelse.

(Pr 29/6-2021 var der ingen kontingenter i restance.)

Grundejerforeningen Vestergård Sjællands Odde 2020-2021**Indtægter**

Indgåede kontingenter	53433,00
(10 kontingenter i restance pr. 1/5 2021. 5 pr. 1/6-2021)	
Refusion for for meget betalt hjertestarter andel 2019	146,33

Indtægter i alt	53579,33
------------------------	-----------------

Udgifter

Generalforsamling og møder	2216,70
Bankgebyrer og negativ rente	444,03
Forsikring	528,68

Vedligeholdelse af vejene (Udgift affoldt i regnskabsår 2019-2020)

Godtgørelse fra:	Skolemarken	2417,65	-2417,65
	Pilehaven	1706,37	-1706,37

Klipning fællesareal	1300,00
Jørgen Stolz Silvadanica rundtur for bestyrelse	1000,00
Eurofin vandprøve	1640,31
Connector til bademåtter	260,25
Buskrydder materiel + sække...	254,85

Hjertestarter (nettoudgift)	2595,42
-----------------------------	---------

Godtgørelse iht. Ligningslovens § 7 M, formand	2200,00
Godtgørelse iht. Ligningslovens § 7 M, kasserer	2600,00
Hjemmeside (Domænenavn + Host hjemmeside) og Webmaster	1000,00

Udgifter i alt	11916,22
-----------------------	-----------------

Status pr. 1 maj 2021

Danske Bank	117124,37
Kassebeholdning	121,00

Nettoformue pr. 1 maj 2020	75582,26
----------------------------	----------

Driftresultat 2020-2021	41663,11
-------------------------	----------

117245,37	117245,37
-----------	-----------

Ovenstående regnskab er revideret og fundet i overensstemmelse med kassebog og bilag.
Kassebeholdning og konto i Danske Bank er konstateret rigtig.

Sj. Odde d. 20/6 - 2021


Piet Strømsted
Kasserer


Flemming Vikkelsø
Revisor


Jacob Hagemann
Revisor

Specifikation af hjertestarter udgiften:

Udgifter hjertestarter 2020-2021	
abonnement maj 2020	498,75
abonnement juni 2020	498,75
abonnement juli 2020	498,75
abonnement august 2020	498,75
abonnement september 2020	498,75
abonnement oktober 2020	498,75
abonnement november 2020	498,75
abonnement december 2020	498,75
abonnement januar 2021	498,75
abonnement februar 2021	498,75
abonnement marts 2021	498,75
abonnement april 2021	498,75
Forsikring af udstyr for 2021	1100,00
El-forbrug 15/4-2020 -30/3-2021	400,00
El-forbrug 1/4-2021 -30/3-2022	400,00
Total for 2020-2021 regnskabet	7885,00
Fordelingsnøgler (antal parceller).	
Skolemarken	67
Pilehaven	44
Vestergård	68
Total antal parceller	179,00
Udgifter pr. grundejerforening	
Skolemarken	2951,37
Pilehaven	1938,21
Vestergård	2995,42
Total Udgift	7885,00

Ad. 5) Forslag til budget 2021- 2022

Indtægter.

68 parceller á 700 kr **47600**

Udgifter.

Generalforsamling og møder **2500**

Arbejdsdag **2900**

Porto og kontorartikler **300**

Bankgebyr + Renter **500**

Forsikring **550**

Vedligeholdelse af veje **15000**

Dræn **30000**

Naturvandring m. Jørgen Stoltz **1600**

Hjertestarter **3000**

Badevandsprøve **1700**

Klipning af fællesareal **2000**

Godtg. iht. LL § 7M formand **2200**

Godtg. iht. LL § 7M kasserer/sekretær **2600**

Hjemmeside **1000**

Udgifter i alt **65850**

Ad. 6) Fastsættelse af næste års kontingent.

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent på 700 kr.

Ad. 8) Eventuelt.

Ved sidste generalforsamling blev der udtrykt et ønske om fællesspisning efter Generalforsamlingen arrangeret i vores telt nede på fællesarealet, for at få mere socialt samvær.

Hanne fra Lyøvej 1 påtog sig det overordnede koordinerende ansvar for denne opgave.

Imidlertid har hun konstateret at der ikke har været nok tilmeldinger til at dette har kunnet lade sig gøre. Der vil derfor ikke blive rejst et telt på fællesarealet. Grundejerne opfordres dog til at komme ned på fællesarealet om aftenen, medbringende deres egen forplejning, så en mere uformel sommerfejring kan afholdes.